

ELŐTERJESZTÉS

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 7. napján tartandó soron kívüli, nyílt ülésére**

Tárgy: A Humán Szolgáltató Központtal kötött ingatlan szívességi használati szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tótkomlós Város Önkormányzata 62.967.253,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00007 azonosító számú, „A tótkomlói Idősek Háza energetikai fejlesztése” c. projekt keretében. A projekt közvetlen célja az energetikailag rossz állapotú Idősek Háza (5940 Tótkomlós, Széchenyi utca 18.) energetikai felújítása. Az épület homlokzat, és födém hőszigetelése, külső nyílászáróinak cseréje, új hő-termelő berendezés telepítése, a meglévő világítótestek korszerű, LED-es fényforrásokra történő cseréje, valamint napelemes rendszer telepítése, stb...

A projekt megvalósítása miatt a kivitelezési munkálatok időtartamára szükséges az Idősek Háza időleges átköltözése egy másik, arra alkalmas helyszínre. Önkormányzatunk vezetése áttekintette a lehetséges helyszíneket és javasolta, hogy az Idősek Háza átmeneti feladat-ellátási helye a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló 5940 Tótkomlós, Táncsics u. 10. szám alatti ingatlan legyen. Az előkészítő munkálatok a képviselő-testület vonatkozó döntése alapján megkezdődtek. Ezen utóbbi helyszínen működik 2018. óta a Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18.) Dél-békési Étkeztetési Centrum által biztosított szociális étkeztetés, szociális konyha szolgáltatás. Ezen szolgáltatás fizikai okok miatt nem működhet azonos helyszínen az Idősek Háza feladat-ellátási helyén, ezért szükséges a szociális konyha szolgáltatás ideiglenesen más helyszínre történő áttelepítése. A Társasággal folytatott előzetes egyeztetések nyomán a szociális étkeztetés, szociális konyha szolgáltatás – ideiglenesen, a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00007 azonosító számú, „A tótkomlói Idősek Háza energetikai fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítási időszakára – átköltözne az 5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky u. 6. sz. alatti Természet Házába.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18.) Dél-békési Étkeztetési Centrum által végzett szociális étkeztetés, szociális konyha szolgáltatást – ideiglenesen, a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00007 azonosító számú, „A tótkomlói Idősek Háza energetikai fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítási időszakára – a kizárólagos tulajdonában álló, 5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky u. 6. sz. alatti Természet Házában kívánja biztosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó ingatlan szívésségi használati szerződés módosításának aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: értelem szerint

Tótkomlós, 2023. július 6.



Zsura Zoltán János
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Kormányos László jegyző